

מנשה אלונה

דוח לשרת הפנים על פעילות הוועדה המקומית

קובץ זה מהווה דוח עיית לשרת הפנים ולאגף בקרת ועדות על פעילות הוועדה המקומית. הדוח כולל את שני הגליונות הבאים, המסכמים את המחצית השנייה של שנת 2021:

1. היתרים

2. רישוי וביצוע

פורמט הדיווח זהה לדיווח שהועבר עבור תקופת הדיווח הקודמת.

שאלות והבהרות במשא יש להפנות ל- report2bakara@jplan.gov.il

היתרים שהונפקו במהלך יולי - דצמבר 2021

יש לפרט את רשימת ההיתרים שהונפקו בין התאריך 1.7.2021 לתאריך 31.12.2021. אין לכלול היתרים שלא הונפקו, או היתרים שהונפקו שלא במהלך 6 החודשים הללו. יש לכלול את כל ההיתרים שהונפקו בוועדה המקומית/ברשות הרישוי בין אם הופקו באמצעות רישוי זמין ובין אם לא. אם עולה צורך בהבהרות נוספות, ניתן לפנות לרפרנטי הרישוי של מינהל התכנון בוועדה המקומית או לאגף בקרת ועדות מקומיות.

האם היתר הוא ברישוי מקוצר	האם היתר כולל שימוש חורג	האם היתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר קורמים	תאריך הגשה בדיקת תנאים מוקדמים	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך תחילת ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' בקשה ברישוי זמין (אם קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
לא	לא	לא	0	0	11/3/2021		18/03/2021		5/7/2021	0	20210052
לא	לא	לא	1	1	10/11/2020		08/03/2021		7/7/2021	6570027589	20200244
לא	לא	לא	2	2	29/10/2019		08/12/2020		11/7/2021	5948358419	20190173
לא	לא	לא	1	1	15/3/2021		19/05/2021		12/7/2021	5777315412	20210056
לא	לא	לא	1	1	14/10/2020		15/10/2021		18/7/2021	8761424931	20200213
לא	לא	לא	1	1	5/5/2021		09/05/2021		18/7/2021	3383220451	20210086
לא	לא	לא	0	0	18/3/2020		28/12/2020		18/7/2021	2907263273	20200066
לא	לא	לא	1	1	9/6/2021		24/06/2021		21/7/2021	8219900001	20210115
לא	לא	לא	1	1	2/7/2020		26/07/2020		28/7/2021	0	20200155
לא	לא	לא	1	1	5/4/2021		19/05/2021		28/7/2021	10000019031	20210058
לא	לא	כן	1	1	6/7/2020		22/10/2020		1/8/2021	3167953861	20200141
לא	לא	לא	1	1	7/4/2021		19/04/2021		1/8/2021	10000020152	20210060
לא	כן	כן	0	0	5/7/2020		18/02/2021		3/8/2021	1272099187	20200136
לא	לא	לא	0	0	3/5/2021		06/06/2021		15/8/2021	9330072522	20210085
לא	לא	כן	0	0	23/2/2018		18/10/2018		16/8/2021	0	20180056
לא	לא	לא	1	1	23/6/2021		02/08/2021		17/8/2021	10000014682	20210121
לא	לא	לא	0	0	3/3/2021		24/06/2021		19/8/2021	5332934177	20210044

יש להתייחס לטבלה זו כמסמך ייעוץ בלבד. ייעוץ מקצועי מומלץ לקבל לפני קבלת ההחלטות. תאריך: 01/08/2021

ב רישוי וביצוע

בכל השדות בעמוד זה יש להזין מספרים שלמים בלבד
 במקרים בהם הנמטן לא קיים במערכות הוועדה, יש למלא מינוס 1 (-1)

במחצית השניה של שנת 2021

(17/2021 - 31/12/2021)

א. הוגשו	157	בקשות להיתר
מתוק	0	כלל הבקשות שהוגשו במהלך התקופה (בין אם הונפק עבורו היתר ובין אם לאו)
ב. הונפקו	0	בקשות להקלות לפי חוק פיצול דירות
ג. הונפקו	55	סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה
ג. הונפקו	78	היתרים לפי חוק פיצול דירות
שהכילו	66	בין היתרים הכוללים הקלות לפי חוק פיצול דירות - סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה
		טפסי 2 / אישורי תחילת עבודות
		תעודות גמר / טפסי 4
		כלל תעודות הגמר / טפסי 4 שהונפקו (גם כאלו שלא הכילו יחידות דיוור)
		תעודות גמר - המהוות אישור לאכלוס הבניין עפ"י תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), תשע"ו-2016
		יחידות דיוור