



תכנית מתאר כוללנית
מועצה אזורית מנשה
סיכום מפגש תיירים



בר לוי דיין
אדריכלים
ומתכנני ערים



בתחילת המפגש, הסביר צוות התכנון על תכנית המתאר למועצה, הממשק עם התיירות וכן את המגמות בתחום התיירות בארץ ובעולם.

לאחר ההסבר אודות התכנית, נתבקשו חברי פורום התיירנים למלא שאלון אישי קצר, המתאר את המצב הקיים ופירוט את הנושאים החשובים ביותר לדעתם, בתחום התיירות במועצה ובישוב בו הם גרים. בחלקו השני של השאלון, מיפו המשתתפים את ההזדמנויות והאתגרים הניצבים מולם.

עם תוצרים אלו, נחלק הפורום לשתי קבוצות דיון על מנת לגבש הסכמה על נקודות עיקריות בתחומים נבחרים: תיירות בישובים, תיירות במרחב המועצה, כלכלה מקומית ואזורית, שטחים פתוחים, קישוריות למוקדים התיירותיים ועוד, כאשר המטרה היא לייצר תמונה עתיד רצויה כוללת.

מהתשובות שנתקבלו בנוגע לנושאים החשובים שתכנית המתאר תעסוק בהם בתחום התיירות, עלה כי קיים צורך רחב במתן מענה **לינה במרחב המועצה**, בין אם לינת שטח ובין אם בצימרים או מקומות לינה מבונים אחרים, כך יוכלו מטיילים להיחשף למכלול האפשרויות הקיימות ולא להסתפק בביקור של מספר שעות במספר מצומצם של מוקדי תיירות. תכנון ויצירת **מוקדי תיירות חוצי מגזרים (ערבי – יהודי)** יחזקו את הקשרים המרחביים ויגבירו את התיירות למועצה. חברי פורום רבים מציינים כי היו רוצים שתכנית המתאר תתייחס **לקישוריות בין המוקדים** בדוגמת מסלולי הליכה ואופניים בכדי ליצור רצף מסלולי בניהם ובכך לחשוף את המתיירים למספר רב של אפשרויות ואטרקציות מקומיות. אחד ממוקדי המשיכה התיירותיים שצינו חברי הפורום הינו ריבוי השטחים הפתוחים, **הטבע והנוף** ושמירה עליהם באמצעות תכנית, חשובה מאוד. עם זאת, כיום המועצה אינה ערוכה **ללקיטת קהל** רב ואמצעי ההגעה למועצה מחייבים לרוב שימוש ברכב פרטי.

התמורות במאפייני התיירות במרחב הכפרי והעליה בהיקף התיירות בישראל עתידות להוות קרש קפיצה משמעותי לפוטנציאל הגלום במועצה האזורית מנשה, למשוך אליה תיירים הן מתוך ישראל ומחוצה לה.

כחלק מניתוח המצב הקיים במועצה ועל מנת לרתום את תכנית המתאר הכוללת שזה עתה בהכנה, לטובת תחום התיירות אשר נמצא בתנופה, התקיים מפגש עם פורום תיירנים הפועל בתחומי המועצה האזורית מנשה.

המפגש נערך באנדרטת מג"ב ונכחו בו מנהלת תחום התיירות במועצה האזורית, נציגים מטעם צוות התכנון וכ- 15 מתושבי המועצה אשר מפעילים אטרקציות תיירותיות בישובים. קבוצה זו, נפגשת באופן קבוע במטרה להעלות על מפת התיירות את המקומות שאינם נמצאים "במסלול הרגיל" מתוך רצון לספק חוויה משלימה למבקרים.



תמונת עתיד רצויה

לשאלה כיצד תיראה המועצה בעתיד, התייחסו מרבית חברי הפורום להיבטים הקרובים ביותר לליבם, כאשר הנושאים העיקריים היו תיירות בישוב, ובמרחב המועצה והכלכלה המקומית והאזורית. לצד ההזדמנויות הקיימות, צוינו גם האתגרים העיקריים שמעכבים את הפיתוח התיירותי מלממש את הפוטנציאל הגלום בו.

תיירות בישוב ובמרחב המועצה:

התיירות תהיה מגוונת ותזמין אליה קהלים רבים, המועצה, תסייע בקידום האטרקציות התיירותיות בתחומה ותטפח את ישוביה אשר יספרו את סיפור המקום. בין ישובי המועצה יתקיים שיתוף פעולה מרחבי, המחבר וקושר את מוקדי התיירות לכדי מסלול רצוף פעילויות הכולל את מגוון הישובים במועצה, היהודים והערבים כאחד. מוקדי התיירות יפעלו על פי סטנדרט מוסכם ואחיד ויקושרו באמצעות שילוט מערכת שבילים רכה ובה מסלולי אופניים והליכה. לינה תתאפשר הן בישובים השונים בדוגמת צימרים או בתחומי המועצה בדוגמת לינת שטח במרחב ייעודי ומלונאות כפרית.



תיירות בישובים

הזדמנויות:

קיים ביקוש רב לתיירות המשלבת נוף ורוח, סמיכות העיר חריש לישובי המועצה, עשויה להוסיף על הביקושים וניתן למנף את היוזמות מקומיות. ישובים רבים מבוססים על אתרי מורשת וכוללים בתחומם ממצאים ארכיאולוגיים ומושכים אליהם מבקרים ומטיילים.

אתגרים:

קיימת מורכבות בהקמה של מיזמי תיירות בחלקות ב', עלויות ההקמה גבוהות וקליטת קהל רב מצריכה עמידה בתקנים כמו חניה, שירותים ועוד.

תיירות במרחב המועצה

הזדמנויות:

מיקום הגיאוגרפי של המועצה האזורית הוא נקודת חוזק משמעותית. קיימת נכונות מצד המועצה לייצר את הפלטפורמה המתאימה לביצוע החיבורים הנדרשים עם הרשויות הגובלות על מנת להעלות את מנשה על מפת התיירות הארצית

אתגרים:

היעדר מקומות לינה במרחב המועצה. מעבר לחיבור עם רשויות גובלות, החיבור בין מוקדי התיירות הקיימים מצריך חשיבה ממוקדת תוך הבחנה בין ימי חול וימי מנוחה.



קישוריות למוקדי התיירות

הזדמנויות:

ישנם מוקדי תיירות רבים והקישוריות בניהם היא המפתח לחשיפה של כולם. מערך תנועה מותאם וההכוונה באמצעות שילוט בעל שפה אחידה למוקדים

אתגרים:

עומסי תנועה ואי התאמה של התשתיות למספר כלי הרכב, היעדר תחבורה ציבורית והקשר בין נקודות העניין.

כלכלה מקומית ואזורית

הזדמנויות:

מתן אפשרות למסחר תומך חקלאות ואירוח כפרי, יקדמו את הכלכלה המקומית ויחזקו את הישוב והמועצה. התאגדות ויצירת מיזמים משותפים.

אתגרים:

השארת התיירים למשך זמן ארוך יותר מכמה שעות ויצירת סטנדרט שירות גבוה ומוסכם.

שטחים פתוחים

הזדמנויות:

קיימים הרבה שטחים פתוחים והם מהווים מוקד משיכה, פיתוח שבילי אופניים בשטחים הפתוחים.

אתגרים:

שמירה על פיתוח מזמין אך מינימאלי על מנת לא לפגוע בקיים.

תיירות במרחב המועצה האזורית מנשה	
אתגרים	הזדמנויות
תיירות בישוב שלי	דרכי זמנה / אטרקציות מיפני כולל לקדם הישג תוצר גבוה מבצע אינטראקטיבי
תיירות במרחב המועצה	הקשר בין הישובים
כלכלה מקומית ואזורית	צורך בסימוך ותמיכה משותפת של הישובים
שטחים פתוחים	
קישוריות למוקדי תיירות	צורך ויזמה לאתרים חיבורים בין אתרים - אטרקציות, נופים, ויכוחים מיזמים / תשתית משותפת - הקנייה, תחבורה...
נחום אחר:	

אתגרים	הזדמנויות
תיירות בישוב שלי	אתר מורשת ומוסכים אירוס (כפר סיום) יש סיכוי (נוף, רוח)
תיירות במרחב המועצה	ישנם מוקדי תיירות חבירים שיש שימוש בסוואר, ידוע לא מודע תחנה, אירוס, אטרקציות [פסיכואנליזה]
כלכלה מקומית ואזורית	אספה תומכת תיירות אירוס כפרי קידום מוצרי הישוב
שטחים פתוחים	אספורה הפתוחים טבילי אטרקציות
קישוריות למוקדי תיירות	חיבורים פתוחים המודע בין מוקדים
נחום אחר:	פיתוח אטרקציות תיירות נוספת